

СОГЛАСОВАНО

Начальник главного управления жилищно-коммунального хозяйства Витебского областного исполнительного комитета

Ю.А. Дядёло

СОГЛАСОВАНО

Начальник финансового отдела Поставского районного исполнительного комитета

Л.М.Шецко

УТВЕРЖДЕНО

Решение

Поставского районного исполнительного комитета

№ 909 от 27.07.2024 г.

Текущий график капитального ремонта жилищного фонда Поставского района 2024 года

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь, кв. м. квартир жилых домов, кв. м.	Ввод площади в текущем году, кв. м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.	Использовано средств на 01.01.2024 г., руб.	в том числе	всего	кредиторская задолженность на 01.01.2024 г.	стоимость работ на 2024 год	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений
				начало, месяц, год	окончание, месяц, год							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул. Зеленая в г. Поставы	1541	1541	дек.23	май.24	834 532,00	694 479,00	188 157,00	506 322,00		361 125,00	145 197,00
2	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул. Юбилейная в г. Поставы	4121	4121	мар.24	июл.24	1 212 270,00	1 045 000,00		1 045 000,00		775 000,00	270 000,00
3	Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Станкевича в г. Поставы	1115	1115	сен.24	дек.24	730 892,00	617 957,00		526 439,00		203 439,00	323 000,00
	Итого по разделу 1:	6777	6777			2 777 694,00	2 357 436,00	188 157,00	2 077 761,00	0,00	1 339 564,00	738 197,00
Раздел 2. Объекты модернизации												
1	Модернизация жилого дома № 84А по ул. Советская в г. Поставы	299	299	дек.23	фев.24	132 431,00	54 918,98	11,98	54 907,00	*	10 217,00	44 690,00
2	Модернизация жилого дома № 84 по ул. Советская в г. Поставы	372	372	июн.24	авг.24	266 618,00	177 932,00		177 932,00		50 219,00	127 713,00
	Итого по разделу 2:	671	671			399 049,00	232 850,98	11,98	232 839,00	0,00	60 436,00	172 403,00
Раздел 3. Объекты без ввода площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. Зеленая в г. Поставы	1306		окт.23	апр.24	546 374,00	428 189,00	425 703,00	2 486,00		0,00	2 486,00
	Итого по разделу 3:	1306				546 374,00	428 189,00	425 703,00	2 486,00	0,00	0,00	2 486,00
Раздел 4. Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов												
	Итого по разделу 4:	0				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Раздел 5. Разработка проектной документации												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 17 по ул. Зеленая в г. Поставы	3429		мар.24	июн.24	40 500,00	40 000,00		40 000,00			40 000,00
2	Капитальный ремонт жилого дома № 184Б по ул. Ленинская в г. Поставы	988		июн.24	сен.24	37 500,00	37 000,00		37 000,00			37 000,00



3	Модернизация жилого дома № 84А по ул. Советская в г. Поставы	2,0	дек.23	фев.24	442,91	<p>Замена козырька входа с заменой рулонной кровли и водосточной системы, заполнений оконных и дверных проемов в МОП, деревянного покрытия лестничных маршей и площадок, пола в тамбуре, лестничной клетке на первом этаже, отмостки, сетей электроосвещения, ВРУ, распределительных щитов, осветительных приборов, электромонтажных и установочных изделий, приборов учёта электроэнергии; ремонт облицовочного слоя кирпичной кладки наружных стен возле дверного проема входа; замена козырька входа с установкой решетки для вытирания ног; устройство системы заземления и молниезащиты; установка АПИ.</p>	ООО "Тринитипроект"
4	Модернизация жилого дома № 84 по ул. Советская в г. Поставы	2,0	июн.24	авг.24	716,72	<p>Замена покрытия скатной кровли, поврежденных балок чердачного перекрытия, слухового окна, стропильной и водосточной системы, заполнения оконных и дверных проемов в МОП, отмостки, пола в тамбуре и лестничной клетке на первом этаже, деревянного покрытия лестничных маршей и площадок; ремонт штукатурки фасадов и потолка, козырька входа, потолков в квартирах в местах замены чердачных балок; установка элементов безопасности кровли; ремонт системы электрооснабжения; устройство системы уравнивания потенциалов, заземления и молниезащиты; установка АПИ.</p>	ООО "Регул-Инвест"
5	Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Станкевича в г. Поставы	3,0	сен.24	дек.24	594,71	<p>Замена ровли из металлочерепицы, стропильной системы с утеплением чердачного перекрытия, козырьков, заполнений оконных и дверных проемов в МОП, крылец 2 и 3 подъездов, конструкции существующих подпольных каналов технического подполья, полов в местах устройства подпольных каналов, системы отопления в пределах подземного этажа, стояков и магистралей ХГВ, канализации, водомерного узла, ВРУ, этажных щитов, распределительных и групповых сетей, осветительных приборов, электромонтажных и электроустановочных изделий в общедомовых помещениях, приборов учёта электроэнергии кроме абонентских счетчиков; перекладка дымовых и вентиляхт, разрушенной кирпичной кладки верха стен, наращивание стен парапета с последующей штукатуркой; установка ограждения, лестницы, снегозадержателей на кровле; ремонт штукатурки фасадов, козырька 1 подъезда; устройство покрытия вентиляхт и параплетов, организованного наружного водостока, приемка в теплодполье, приемка в ИТП, системы заземления, уравнивания потенциалов и молниезащиты; установка АПИ.</p>	<p>По результатам процедуры закупки</p>

Первый заместитель директора государственного предприятия "Новополоцкая управляющая компания"

В.О. Хмелёв