

СОГЛАСОВАНО

Начальник главного управления ЖКХ
Витебского облисполкома

Ю.А. Дядёло

" 2022 г.

СОГЛАСОВАНО

Финансовый отдел Поставского
районного исполнительного комитета

2022 г.

УТВЕРЖДЕНО

Рецензия Поставского районного
исполнительного комитета

№ 381 от 18.03 2022 г.

Текущий график капитального ремонта жилищного фонда Поставского района на 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2022 руб	План финансирования 2022 года, руб.			
				начало, месяц, год	окончание, месяц, год	сметная	договорная		всего	кредиторская задолженность на 01.01.2022	в том числе	
											стоимость работ на 2022 год	
									бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт здания общежития по ул.Сидоренко дом №31 в г.Поставы	1,200	1,200	мар.22	июн.22	776 377,00	762 510,00		762 510,00		141 800,00	620 710,00
2	Капитальный ремонт жилого дома №30 по ул. Космонавтов в г.Поставы	3,269	3,269	июл.22	ноя.22	700 000,00	680 000,00		680 000,00		620 000,00	60 000,00
	Итого по разделу 1:	4,469	4,469			1 476 377,00	1 442 510,00		1 442 510,00		761 800,00	680 710,00
Раздел 2. Объекты без ввода площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома №3 по ул.Зелёная в г.Поставы	1,862	1,862	дек.22	апр.23	700 000,00	638 340,00		60 000,00			60 000,00
2	Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул.Зелёная в г.Поставы	1,569	1,569	дек.22	апр.23	650 000,00	583 110,00		60 000,00			60 000,00
	Итого по разделу 2:	3,431	3,431			1 350 000,00	1 221 450,00		120 000,00		0,00	120 000,00

Раздел 3. Разработка проектной документации

1	Капитальный ремонт здания общежития по ул.Сидоренко дом №31 в г.Поставы	1,200	1,200	июл.21	январ.22	22 050,00	20 233,18	5 339,80	14 893,38			14 893,38
2	Капитальный ремонт жилого дома №3 по ул.Зелёная в г.Поставы	1,862	1,862	дек.21	апр.22	14 949,00	14 237,00		14 237,00			14 237,00
3	Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул.Зелёная в г.Поставы	1,569	1,569	дек.21	апр.22	14 643,00	14 102,00		14 102,00			14 102,00
4	Капитальный ремонт жилого дома №30 по ул. Космонавтов в г.Поставы	3,269	3,269	дек.21	май.22	21 000,00	20 000,00		20 000,00			20 000,00
5	Капитальный ремонт жилого дома №8 по ул.Зелёная в г.Поставы	1,306	1,306	апр.22	июл.22	16 000,00	15 000,00		15 000,00			15 000,00
6	Капитальный ремонт жилого дома №6 по ул.Зелёная в г.Поставы	1,541	1,541	апр.22	июл.22	20 000,00	19 000,00		19 000,00			19 000,00
7	Капитальный ремонт жилого дома №5 по ул.Юбилейная в г.Поставы	4,099	4,099	июл.22	сен.22	35 000,00	33 500,00		33 500,00			33 500,00
8	Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул.Станкевича в г.Поставы	1,108	1,108	апр.22	июл.22	15 000,00	13 000,00		13 000,00			13 000,00
9	Капитальный ремонт жилого дома №13 по ул.Октябрьская в г.Поставы	0,315	0,315	апр.22	июл.22	15 000,00	12 500,00		12 500,00			12 500,00
Итого по разделу 3:		16,269	16,269			173 642,00	161 572,18	5 339,80	156 232,38		0,00	156 232,38

Раздел 4. Затраты заказчика

1	Оплата выдачи всех видов ТУ. Услуги: МЧС; СЭС; РЭС; ЭФИ; АН; ТН;ЦСМС; ГосСтрНадзор. Опломбировка счётчиков (тепло, вода, свет).					9 409,52	9 409,52		9 409,52		3 200,00	6 209,52
Итого по разделу 4:						9 409,52	9 409,52		9 409,52		3 200,00	6 209,52
ВСЕГО по графику:						3 009 428,52	2 834 941,70	5 339,80	1 728 151,90	0,00	765 000,00	963 151,90

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

1	2 Наименование объекта	3 Нормативный срок производства работ	4 Сроки проведения капитального ремонта		6 Стоимость 1 кв.м., руб.	7 Виды ремонтно-строительных работ	8 Подрядная организация
			начало, месяц, год	окончание, месяц, год			
1	Капитальный ремонт здания общежития по ул.Сидоренко дом №31 в г.Поставы	3	мар.22	июн.22	646,98	Ремонт кровли; балконов и замена ограждений балконов; замена окон и дверей в МОП; ремонт отмостки; замену магистралей и стояков холодного, горячего водоснабжения, канализации, отопления по подвалу; предусмотреть циркуляцию воды в системе горячего водоснабжения; ремонт кровли; устройство заземления; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты; замена системы электроснабжения согласно акта разграничения балансовой принадлежности.	ОАО "Трест Белсантехмонтаж №1"
2	Капитальный ремонт жилого дома №30 по ул. Космонавтов в г.Поставы	4	июл.22	ноя.22	214,13	Ремонт кровли, отмостки, цоколя, козырьков подъездов, замена оконных и дверных блоков в МОП, замена магистралей систем холодного и горячего водоснабжения, канализации и отопления по подвалу, установка АПИ, устройство молниезащиты.	По результатам процедуры закупки

Директор Государственного предприятия "Новополоцкая управляющая компания"

_____ А.А. Шакель