|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО  Начальник главного управления жилищно-коммунального хозяйства Витебского областного исполнительного комитета  Ю.А.Дядело  09.04.2021 | СОГЛАСОВАНО  Начальник финансового отдела  Л.М.Шецко  15.04.2021 | УТВЕРЖДЕНО  Решение  Поставского районного исполнительного комитета  16.04.2021 № 418 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ТЕКУЩИЙ ГРАФИК капитального ремонта жилищного фонда 2021 года | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| №п/п | Наименование объекта | | Общая площадь квартир жилых домов, кв.м. | | | | Ввод площади в текущем году, кв.м. | | Сроки проведения капитального ремонта в текущем году | | | | | | Стоимость проведения капитального ремонта, руб. | | | | | Использовано средств на 01.01.2021, руб. | | | | | План финансирования | | | | | | |
| начало, месяц | | | окончание месяц | | | сметная | | договорная | | | всего | в том числе | | | | | |
| кредитор-ская задолжен-ность на  01.01.2021 | | | стоимость работ на 2021 год | | |
| бюджет | | отчисления граждан и арендаторов |
| 1 | 2 | | 3 | | | | 4 | | 5 | | | 6 | | | 7 | | 8 | | | 9 | | | | | 10 | 11 | | | 12 | | 13 |
| Раздел I. Объекты с вводом площади в текущем году | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома №11 по ул. Юбилейной в г. Поставы | | 2766 | | | | 2766 | | декабрь2020 г. | | | апрель 2021 г. | | | 733017,00 | | | 654471,27 | |  | | | | | 651471,27 |  | | | 237000,00 | | 414471,27 |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. Станкевича в г. Поставы | | 2540 | | | | 2540 | | май  2021 г. | | | сентябрь 2021 г. | | 689402,00 | | | | 6011004,00 | | |  | | | 6011004,00 | |  | | | 367104,00 | | 234000,00 |
|  | Итого | | 5306 | | | | 5306 | |  | | |  | | 1422419,00 | | | | 1255575,27 | |  | | | | 1255575,27 | |  | | | 604104,00 | | 648471,27 |
| Раздел II. Объекты, переходящие на 2022 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт здания общежития по ул. Сидоренко, дом № 31 в г. Поставы | | 899 | | | |  | | ноябрь 2021 г. | | | март 2022 г. | | 222150,00 | | | | 211040,00 | | |  | | 53000,00 | | |  | | | 50000,00 | | 3000,00 |
|  | Итого | | 899 | | | |  | |  | | |  | | 222150,00 | | | | 211040,00 | | |  | | 53000,0 | | |  | | | 50000,00 | | 3000,00 |
| Раздел III. Разработка проектной документации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт здания общежития по ул. Сидоренко, дом № 31 в г. Поставы | | | 0,9 | | | |  | | июль  2021 г. | | | октябрь 2021 | 24650,00 | | | 23417,00 | | |  | | | | 23417,00 | | |  | |  | | 23417,00 |
|  | Итого | | | 0,9 | | | |  | | июль | | | ноябрь | 24650,00 | | | 23417,00 | | |  | | | | 23417,00 | | |  | |  | | 23417,00 |
| Раздел IV. Затраты заказчика | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Оплата выдачи всех видов ТУ, услуги МЧС, СЭС, РЭС, ЭФИ, опломбировка счётчиков, услуги ГСтрН, авторский надзор | | | |  | | |  | |  | | |  | 16207,73 | | | 16207,73 | | |  | | | | 16207,73 | | | |  | 16207,73 | | 16207,73 |
|  | Итого: | | | |  | | |  | |  | | |  | 16207,73 | | | 16207,73 | | |  | | | | 16207,73 | | | |  | 16207,73 | | 16207,73 |
| Всего | | | |  | | |  | |  | | |  | 1685426,73 | | | 1506240,00 | | |  | | | | 1345200,00 | | | |  | 660100,00 | | 685100,00 |
| Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Наименование объекта | | | | Нормативный срок производства работ, месяц | | | | | Сроки проведения капитального ремонта | | | | | | | | Стоимость 1 кв.м., руб. | | | Виды ремонтно-строительных работ | | | | | | | | Подрядная организация | |
| начало,месяц, год | | | | | окончание, месяц, год | | |
| 1 | | Капитальный ремонт жилого дома № 11 по ул. Юбилейной в  г. Поставы | | | | 5 | | | | | декабрь 2020 г. | | | | | апрель 2021 г. | | | 265 | | | Ремонт кровли, ремонт вентшахт, устранение сырости и продуваемости торцов дома, ремонт штукатурки цоколя, замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования, ремонт козырьков над входами в подъезды, ремонт отмостки, ремонт систем: ХВС, ГВС по подвалу, ВК, ЭС; замена ВРУ; установка АПИ. | | | | | | | | ОАО «Трест БСТМ-1» НМУ | |
| 2 | | Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. Станкевича в г. Поставы | | | | 5 | | | | | май 2021 г. | | | | | сентябрь 2021 г. | | | 240,44 | | | Ремонт кровли, ремонт вентшахт, устранение сырости и продуваемости торцов дома, ремонт штукатурки цоколя, замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования, ремонт козырька над входом в здание, ремонт отмостки, ремонт систем: ХВС, ГВС по подвалу, ВК, ЭС; установка АПИ | | | | | | | | По результатам тендерного отбора | |