

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя  
Поставского районного  
исполнительного комитета  
П.Р.Станюш



11.01.2021

Протокол общественного обсуждения  
в форме информирования физических и юридических лиц и анализа  
общественного мнения градостроительного проекта детального планирования  
архитектурно-планировочной концепции объекта строительства  
«Пристройка к зданию кинотеатра и реконструкция изолированного помещения  
с инвентарным номером 222/D-42045, расположенного по адресу: Поставский  
р-н, г. Поставы, пл. Ленина, 6-1»

11.01.2021

г. Поставы

Процедура общественных обсуждений в форме информирования физических и юридических лиц и анализа общественного мнения архитектурно-планировочной концепции объекта строительства «Пристройка к зданию кинотеатра и реконструкция изолированного помещения с инвентарным номером 222/D-42045, расположенного по адресу: Поставский р-н, г. Поставы, пл. Ленина, 6-1» (далее – Общественные обсуждения) проведена Поставским районным исполнительным комитетом в сроки с 14 декабря 2020 г. по 8 января 2021 г.

Уведомление о проведении Общественных обсуждений размещено 2 декабря 2020 г. на официальном интернет-сайте Поставского районного исполнительного комитета (<http://postavy.vitebsk-region.gov.by/ru/>) в разделе общественные обсуждения, доступ на который осуществляется с главной страницы указанного сайта.

Уведомление о проведении Общественных обсуждений опубликовано 2 декабря 2020 г. в районной газете «Пастаўскі край» (номер 95).

С архитектурно-планировочной концепцией (экспозиция) можно было ознакомиться с 14 декабря 2020 г. по 30 декабря 2020 г. в фойе, на 1-м этаже здания Поставского районного исполнительного комитета по адресу: г. Поставы, пл. Ленина, 25.

Презентация архитектурно-планировочной концепции состоялась в 14.00 18 декабря 2020 г. в фойе, на 1-м этаже здания Поставского районного исполнительного комитета по адресу: г. Поставы, пл. Ленина, 25.

Во время проведения Общественных обсуждений, в сроки с 14 декабря 2020 г. по 8 января 2021 г. от участников Общественных обсуждений в письменной форме поступило одно замечание, а именно

заявление от 16 декабря 2020 г. гражданина Варнело А.В., проживающего в непосредственной близости от объекта строительства, который обратил внимание, на то что, по его мнению, проектируемая пристройка, располагается слишком близко к его дому, и это может повлиять на инсоляцию его жилья, а так же создавать иные неудобства в пользовании придомовой территорией.

В соответствии с протоколом Архитектурно-градостроительного совета Витебского областного исполнительного комитета от 17 декабря 2020 г., и протокола Общественного обсуждения Поставского районного исполнительного комитета от 22 декабря 2020 г. разработчику проекта по объекту строительства ООО «Сити Арт сервис» поручено подготовить полный и обоснованный ответ на все поставленные вопросы с ссылкой на действующие нормативные акты.

Письмом от 6 января 2021 г. № 01/06-1 разработчик проекта ООО «Сити Арт сервис» проинформировал Архитектурно-градостроительный совет Витебского областного исполнительного комитета и Поставский районный исполнительный комитет о том, что пятно застройки рассматриваемого объекта будет отнесено от границы земельного участка Варнело А.В. на расстояние не менее 3-х метров.

На основании пункта 15 Положения о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687:

1. ООО «Сити Арт сервис», как разработчику проектной документации, внести изменение в проект «Пристройка к зданию кинотеатра и реконструкция изолированного помещения с инвентарным номером 222/D-42045, расположенного по адресу: Поставский р-н, г. Поставы, пл. Ленина, 6-1» разместив пятно застройки на расстояние не менее 3-х метров от смежного земельного участка, расположенного по адресу: г. Поставы, ул. 17 Сентября, 8;

2. считать Общественное обсуждение в форме информирования физических и юридических лиц и анализа общественного мнения архитектурно-планировочной концепции объектов строительства «Пристройка к зданию кинотеатра и реконструкция изолированного помещения с инвентарным номером 222/D-42045, расположенного по адресу: Поставский р-н, г. Поставы, пл. Ленина, 6-1», состоявшимся с учетом выполнения пункта 1 настоящего протокола.

Отдел архитектуры и строительства,  
жилищно-коммунального хозяйства  
Поставского районного исполнительного комитета