**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

**по продаже имущества Витебского областного потребительского общества**

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов **№ 2023.Ч.002.00096** по продаже имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: <https://etpvit.by/>.

**Продавец:** Витебское областное потребительское общество, юр. адрес: Витебская обл., г. Витебск, ул. Белорусская, 3-45, тел. 8 (02155) 4-24-81, 8 (02155) 4-17-47, +375 (212) 60-23-53.

**Организатор, Оператор электронной торговой площадке ETPVIT.BY:** коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, е-mail: [vcm74@mail.ru](mailto:vcm74@mail.ru), https://etpvit.by.

**Дата и время проведения электронных торгов**  **03 ноября 2023 г. в 09.00** (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

**Лот №1.** Кап. строение с инв. №222/С-69813 площадью 166 кв.м. по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Красноармейская, 91, наименование – здание магазина «Продукты», назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности: склад, находящееся на зем.участке с кадастровым №224050100002000979 площадью 0,0397 га по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Красноармейская, 91, целевое назначение - зем. участок для строительства и обслуживания здания магазина «Продукты» (право аренды, доля 1/1).

**Нач. цена: 41 300,00 бел.руб. с учетом НДС 20%. Задаток: 4130,00 бел.руб.**

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by». Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП. Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами по электронным торгам: **до 16.00 02.11.2023** *Задаток по электронным торгам перечисляется оператору электронных торгов на р/с: №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга»*. **Условия электронных торгов:** Победитель эл. торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 4 рабочих дней со дня утверждения протокола электронных торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов, оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП, возместить расходы Продавца, связанные с изготовлением всех правоустанавливающих документов на предмет эл. торгов и земельный участок, на котором он расположен, и расходы на проведение независимой оценки имущества, на р/счет, указанный в протоколе электронных торгов; в течение 6 календарных дней с даты утверждения протокола эл. торгов подписать договор купли-продажи предмета эл. торгов; оплатить предмет эл. торгов в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи. Общая сумма расходов продавца, связанных с изготовлением всех правоустанавливающих документов на предмет эл. торгов и земельный участок, на котором он расположен, и на проведение независимой оценки составляет 2602,36 бел.руб. с учетом НДС. Победитель эл. торгов (претендент на покупку) приобретает объект по фактическому состоянию с учетом возможности наличия скрытых дефектов. С подробной информацией о предмете торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by> – в разделе «недвижимое имущество»- «торговые здания и помещения». Имущество, бывшее в употреблении. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения торгов, отказаться от проведения торгов. Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 09:00 до 16:00 по месту нахождения имущества по предварительному согласованию с Продавцом: Мелеховец Олег Александрович +375 33 613 60 31.