|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО  Начальник главного управления жилищно-коммунального хозяйства Витебского областного исполнительного комитета  Ю.А.Дядело  23 .01.2020 | СОГЛАСОВАНО  Начальник финансового отдела  Л.М.Шецко  24 .01.2020 | УТВЕРЖДЕНО  Решение Поставского районного исполнительного комитета  27.01.2020 №60 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ТЕКУЩИЙ ГРАФИК капитального ремонта жилищного фонда 2020 года | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта | Общая площадь квартир жилых домов, кв.м. | Ввод площади в текущем году, кв.м. | Сроки проведения капитального ремонта в текущем году | | Стоимость проведения капитального ремонта, руб. | | Использовано средств на 01.01.2020, руб. | План финансирования | | | |
| начало, месяц | окончание, месяц | сметная | договорная | всего | в том числе | | |
| кредиторская задолженность на 01.01.2020 | стоимость работ на 2020 год | |
| бюджет | отчисления граждан и арендаторов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Раздел I. Объекты с вводом площади в текущем году | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 12 по ул. Космонавтов в г. Поставы | 1489 | 1489 | апрель | май | 190 000 | 185 196,43 | 112 196,43 | 73 000 |  | 70 000,00 | 3 000,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул. Набережной в аг. Новоселки | 1273 | 1273 | август | | октябрь | 170 000 | 162 000,00 | |  | | 162 000 |  | 160 000,00 | | 2 000,00 |
| 3 | Капитальный ремонт жилого дома № 5А по  ул. Зеленой в г. Поставы | 1367 | 1367 | июль | | октябрь | 420 000 | 330 000,00 | |  | | 330 000 |  | 24 140,60 | | 305 859,40 |
| 4 | Капитальный ремонт жилого дома № 11 по ул. Юбилейной в  г. Поставы | 2766 | 2766 | август | | октябрь | 270 000 | 240 000,00 | |  | | 240 000 |  |  | | 240 000,00 |
| Раздел II. Объекты, переходящие на 2021 год | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Зеленой в г. Поставы | 1569 |  | сентябрь 2020 | | июнь 2021 | 550 000 | 500 000,00 | |  | | 122 059,40 |  | 122 059,40 | |  |
| Раздел III. Разработка проектной документации | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 11 по  ул. Юбилейной в г. Поставы | 2766 |  | январь | | март |  |  | |  | | 17 000 |  | 17 000 | |  |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 30 по  ул. Космонавтов в г. Поставы | 3270 |  | июнь | | август |  |  | |  | | 15 000 |  | 15 000,00 | |  |
| 3 | Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. Зеленой в г. Поставы | 1306 |  | июнь | | август |  |  | |  | | 15 000 |  | 15 000,00 | |  |
| Раздел IV. Затраты заказчика | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Технадзор |  |  |  | |  |  |  | |  | | 7 500 |  |  | | 7 500,00 |
| 2 | Авторский надзор |  |  |  | |  |  |  | |  | | 2 500 |  |  | | 2 500,00 |
|  | ВСЕГО: |  | 6895 |  | |  |  |  | |  | | 984 059,40 |  | 423 200,00 | | 560 859,40 |
|  |  |  |  |  | |  |  |  | |  | |  |  |  | | в т. ч. остаток 2019 года – 80 255,4 |
| Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта | | Нормативный срок производства работ | | Сроки проведения капитального ремонта | | | | Стоимость 1 кв.м., руб. | | Виды ремонтно-строительных работ | | | | Подрядная организация | |
| начало,месяц, год | | окончание, месяц, год | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | | | 8 | |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 12 по ул. Космонавтов в г. Поставы | | 2 | | апрель  2020 | | май  2020 | | 124,50 | | ремонт плоской кровли, инженерных систем, отмостки, балконов, замена окон и дверей в подъездах | | | | ООО "ПКП "Аута" | |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул. Набережной в аг. Новоселки | | 2 | | август  2020 | | октябрь  2020 | | 127,26 | | ремонт инженерных систем, отмостки, балконов, лоджий, замена окон и дверей в подъездах | | | | тендер | |
| 3 | Капитальный ремонт жилого дома № 5А по ул. Зеленой в г. Поставы | | 3 | | июль  2020 | | октябрь  2020 | | 241,40 | | ремонт плоской кровли, отмостки, цоколя, замена окон и дверей в местах общего пользования | | | | УП ЖКХ Поставского района | |
| 4 | Капитальный ремонт жилого дома № 11 по ул. Юбилейной в г. Поставы | | 3 | | август  2020 | | октябрь  2020 | | 86,77 | | ремонт плоской кровли, отмостки, козырьков, замена окон в местах общего пользования, ремонт инженерных сетей | | | | УП ЖКХ Поставского района | |
| 5 | Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Зеленой в г. Поставы | | 6 | | сентябрь 2020 | | июнь 2021 | | 318,67 | | ремонт шиферной кровли, инженерных систем, отмостки, балконов, замена окон и дверей в подъездах | | | | тендер | |

Директор УП ЖКХ Поставского района И.Г.Глушонок