|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНОНачальник главного управления жилищно-коммунального хозяйства Витебского областного исполнительного комитетаЮ.А.Дядело 23 .01.2020 | СОГЛАСОВАНОНачальник финансового отделаЛ.М.Шецко 24 .01.2020 | УТВЕРЖДЕНОРешение Поставского районного исполнительного комитета 27.01.2020 №60 |

|  |
| --- |
| ТЕКУЩИЙ ГРАФИК капитального ремонта жилищного фонда 2020 года |
| № п/п | Наименование объекта | Общая площадь квартир жилых домов, кв.м. | Ввод площади в текущем году, кв.м. | Сроки проведения капитального ремонта в текущем году | Стоимость проведения капитального ремонта, руб. | Использовано средств на 01.01.2020, руб. | План финансирования |
| начало, месяц | окончание, месяц | сметная | договорная | всего | в том числе |
| кредиторская задолженность на 01.01.2020 | стоимость работ на 2020 год |
| бюджет | отчисления граждан и арендаторов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Раздел I. Объекты с вводом площади в текущем году |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 12 по ул. Космонавтов в г. Поставы | 1489 | 1489 | апрель | май | 190 000 | 185 196,43 | 112 196,43 | 73 000 |   | 70 000,00 | 3 000,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул. Набережной в аг. Новоселки  | 1273 | 1273 | август | октябрь | 170 000 | 162 000,00 |   | 162 000 |   | 160 000,00 | 2 000,00 |
| 3 | Капитальный ремонт жилого дома № 5А по ул. Зеленой в г. Поставы | 1367 | 1367 | июль | октябрь | 420 000 | 330 000,00 |   | 330 000 |   | 24 140,60 | 305 859,40 |
| 4 | Капитальный ремонт жилого дома № 11 по ул. Юбилейной в г. Поставы | 2766 | 2766 | август | октябрь | 270 000 | 240 000,00 |   | 240 000 |   |  | 240 000,00 |
| Раздел II. Объекты, переходящие на 2021 год |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Зеленой в г. Поставы | 1569 |   | сентябрь 2020 | июнь 2021 | 550 000 | 500 000,00 |   | 122 059,40 |   | 122 059,40 |   |
| Раздел III. Разработка проектной документации |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 11 по ул. Юбилейной в г. Поставы | 2766 |   | январь | март |   |   |   | 17 000 |   | 17 000 |   |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 30 по ул. Космонавтов в г. Поставы | 3270 |   | июнь | август |   |   |   | 15 000 |   |  15 000,00 |  |
| 3 | Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. Зеленой в г. Поставы | 1306 |   | июнь | август |   |   |   | 15 000 |   |  15 000,00 |  |
| Раздел IV. Затраты заказчика |
| 1 | Технадзор |   |   |   |   |   |   |   | 7 500 |   |   | 7 500,00 |
| 2 | Авторский надзор |   |   |   |   |   |   |   | 2 500 |   |   | 2 500,00 |
|   | ВСЕГО: |   | 6895 |   |   |   |   |   | 984 059,40 |   | 423 200,00 | 560 859,40 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | в т. ч. остаток 2019 года – 80 255,4 |
| Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда |
| № п/п | Наименование объекта | Нормативный срок производства работ | Сроки проведения капитального ремонта  | Стоимость 1 кв.м., руб. | Виды ремонтно-строительных работ | Подрядная организация |
| начало,месяц, год | окончание, месяц, год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 12 по ул. Космонавтов в г. Поставы | 2 | апрель2020 | май2020 | 124,50 | ремонт плоской кровли, инженерных систем, отмостки, балконов, замена окон и дверей в подъездах | ООО "ПКП "Аута" |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул. Набережной в аг. Новоселки  | 2 | август2020 | октябрь2020 | 127,26 | ремонт инженерных систем, отмостки, балконов, лоджий, замена окон и дверей в подъездах | тендер |
| 3 | Капитальный ремонт жилого дома № 5А по ул. Зеленой в г. Поставы | 3 | июль2020 | октябрь2020 | 241,40 | ремонт плоской кровли, отмостки, цоколя, замена окон и дверей в местах общего пользования | УП ЖКХ Поставского района |
| 4 | Капитальный ремонт жилого дома № 11 по ул. Юбилейной в г. Поставы | 3 | август 2020 | октябрь 2020 | 86,77 | ремонт плоской кровли, отмостки, козырьков, замена окон в местах общего пользования, ремонт инженерных сетей | УП ЖКХ Поставского района |
| 5 | Капитальный ремонт жилого дома № 4 по ул. Зеленой в г. Поставы | 6 | сентябрь 2020 | июнь 2021 | 318,67 | ремонт шиферной кровли, инженерных систем, отмостки, балконов, замена окон и дверей в подъездах | тендер |

Директор УП ЖКХ Поставского района И.Г.Глушонок